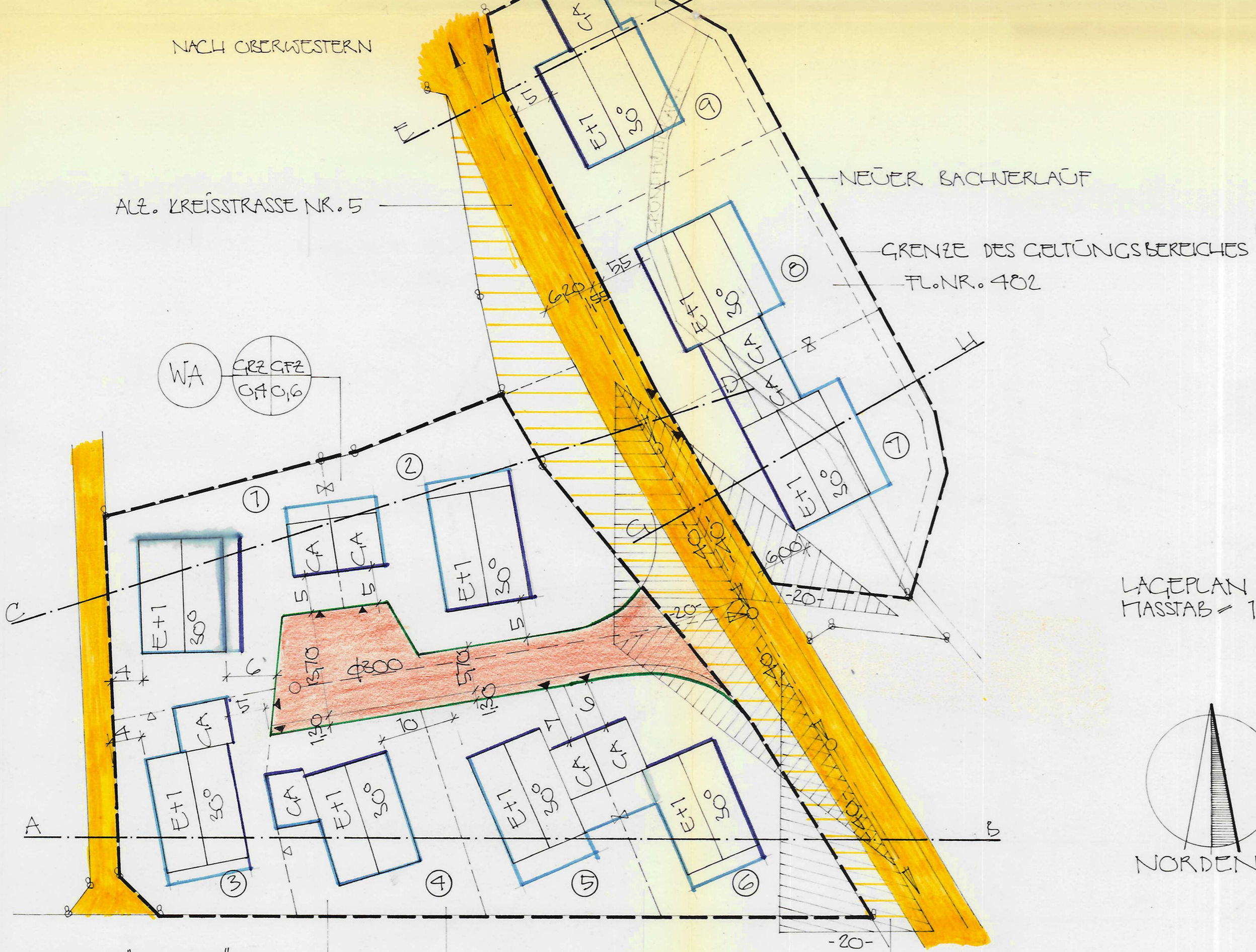
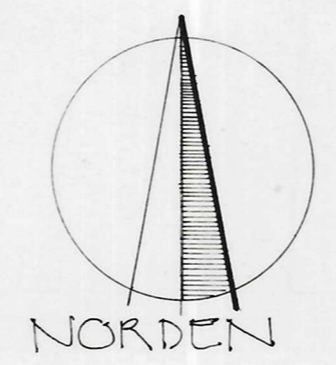


ERGÄNZUNG ZU BLATT-NR. 1



LAGEPLAN
MASSSTAB = 1:500



GRÜNDSTÜCKSGRÖSSEN
MIN. 550 qm
FL. NR. 7066

SICHTDREIECKE 20,40 m
DIE SCHRATTIERTE SICHTEFELDER SIND VON JEDELICHER
BEBÄUUNG, FREIZUHALTEN BZU. FREIZUMACHEN. DAS GLEICHE GILT
FÜR STAPEL, LAGERÜNGEN UND ANPFLANZUNGEN, SOFERN EINE
HÖHE VON 0,80 m ÜBER STRASSENÜBERKANTE ÜBERSCHRITTEN
WIRD. BÜSCHUNGEN SIND ENTSPRECHEND ABZUGRAVEN.







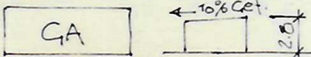


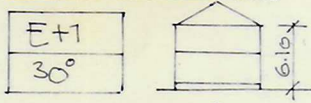
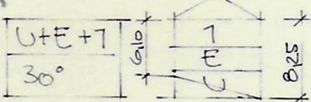
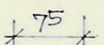
ERGÄNZUNG UND VERGRÖßERUNG AUS DEM TEILBEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE WESTERNGRÜND; HÜCKELHEIM „GRÜNDMÜHLE“ LANDKREIS ALZENAU

LAGEPLAN UND GELÄNDESCHNITTE
MASSTAB = 1:500


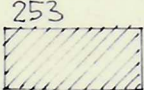



GELTUNGSBEREICH: GRÜNDMÜHLE

ZEICHENERKLÄRUNG:

A) FÜR DIE FESTSETZUNGEN

-  GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
-  FESTZUSETZENDE BAULINIEN:
ZWINGENDE GRENZBEBAUUNG
-  STRASSEN- UND GRÜNFLÄCHENBEGRENZUNGSLINIE
-  ZWINGENDE VORDERE BAUGRENZE
-  VORDERE BAUGRENZE
-  SEITLICHE UND RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE
-  FLÄCHEN FÜR GARAGEN
-  ÖFFENTLICHE GEPLANTE VERKEHRSLÄCHEN
-  ÖFFENTLICHE VORHANDENE VERKEHRSLÄCHEN
-  ZULÄSSIGE BEBAUUNG: ERDGESCHOSS UND 1 VOLL-
GESCHOSS, DACHNEIGUNG 30° ($2 \times 2,75 = 5,50 + 0,60$)
-  ZULÄSSIGE BEBAUUNG: ÜBERGESCHOSS, ERD-Ü.
1 VOLLGESCHOSS, DACHNEIGUNG 30°
-  BREITE DER STRASSEN-, WEGE- Ü. VORCARTENFLÄCHE

B) FÜR DIE HINWEISE

-  BESTEHENDE FLURSTÜCKSGRENZEN
-  FLURSTÜCKSNÜMMERN
-  VORHANDENE WOHNGEBÄUDE
-  VORHANDENE NEBENGEBAUDE
-  VORSCHLAG FÜR DIE TEILUNG DER GRÜNDSTÜCKE

ASCHAFFENBURG IM APRIL 1972 30.4.1972

DER PLANFERTIGER:

Raimund Büttner
Architekt- u. Ingenieurbüro
8750 Aschaffenburg
Obenauer Straße 22
Telefon 06021/27888